

Open House

美濃加茂市太田町

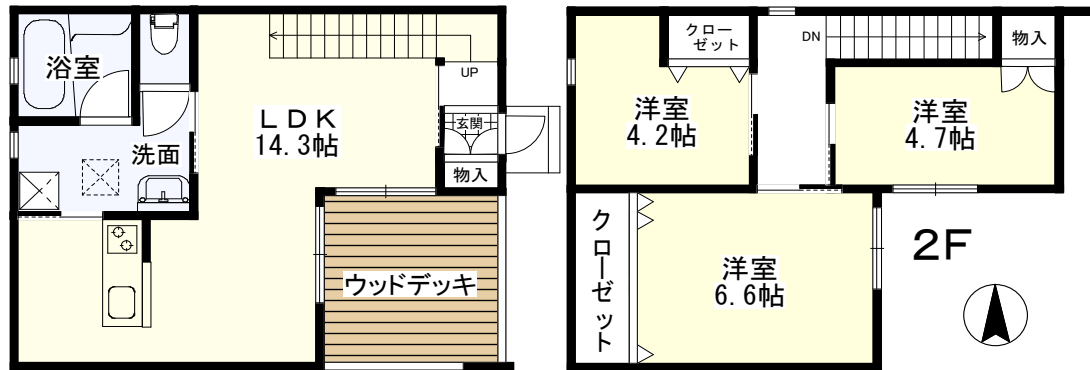
9/7・8 10:00 ~ 15:00
 土 日



プライバシーを得ながら
 光と風を身近に感じる
 デザイナーズ注文住宅

平成27年築、まだ築4年の建物です。
 室内はキレイな状態ですので、大きなリフォーム工事の必要はありません。
 ウッドデッキのアウトドアリビングスペースがあります。
 リビングやダイニングから出入りができ、周囲は目隠しがされていますので
 プライバシーも守られています。

ご成約の方には
 展示している
 家具10万円相当を
 プレゼント!



- <充実した設備>**
- 全室ダウンライト照明
 - 発泡ウレタンフォーム吹付断熱
 - ペアガラス / 省エネ給湯器 (エコジョーズ)
 - 一坪タイプの浴槽 / 浴室乾燥機
 - シャンプードレッサー / 温水洗浄便座
 - 床下収納 / 駐車スペース2台分
 - 家庭菜園スペース (花壇) 0.5坪 / 散水栓



1,870 万円 (税込)

<資金計画例> ※初期費用を含める場合

- 借入金額: 2,060万円 ●返済期間: 35年
- 10年固定金利: 0.6% (JAめぐみのR1.8月時点)
- ボーナス返済なし

月々返済 (頭金 約10万円の場合)
約54,400円

●土地/公簿 99.17㎡ (29.99坪) ●建物面積/70.98㎡ (21.47坪) ●構造/木造 2階建
 ●築年月/H27年2月 ●交通/JR高山本線 美濃太田駅 徒歩6分 ●学区/太田小学校・西中学校

- コノミヤ美濃加茂店……徒歩11分(約880m)
- ファミリーマート美濃加茂太田南店……徒歩4分(約250m)
- クスリのアオキ美濃太田店……徒歩5分(約330m)
- 美濃加茂市立西中学校……徒歩19分(約1450m)
- 美濃加茂市立太田小学校……徒歩15分(約1190m)
- たから幼稚園……徒歩8分(約640m)
- 太田病院……徒歩9分(約650m)
- 美濃加茂市役所……徒歩9分(約650m)
- 大垣共立銀行美濃加茂支店……徒歩4分(約250m)

生活
 便利な
 立地



マルイ不動産株式会社 可児支店
 ☎ (0574) 61-5501

<有効期限>
 R1年9月30日
 但し先着順ですので
 契約済みの場合は
 ご了承ください。

可児市広見1丁目34番地1 三洋堂ビル1F (水曜定休) 【取引態様: 仲介】
 岐阜県知事免許(5)第3877号 (公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟